

## DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE VALUEJOLS

Séance du 27 janvier 2026

vingt-sept janvier deux mille vingt-six à 20 heures 30, le Conseil Municipal de Valuéjols, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de :  
Christophe VIDAL

**Présents :** Jean-Yves MODENEL, Benoit ALINC, Christophe VIDAL, Bernard AURIERE, Sébastien BONNET, Dominique LAFON, Sandrine BOSMET, Benoit NAIRABEZE, Sandrine ANDRIEUX, Renée AMAGAT, Catherine PAGES-DELORME, Sébastien CROS

**Absents:** Lylian JUDON

**Date de convocation :** 20 janvier 2026

**Date d'affichage de la convocation:** 20 janvier 2026

**Nombre de conseillers :** 13

**Nombre de présents :** 12

**Votants :** 12

**Secrétaire de séance :** Benoit ALINC

**DE 2026 005**

### **OBJET DE LA DELIBERATION** **Vente de terrain le Ché, famille Chanson**

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal que suite à la demande d'achat d'une partie communale se trouvant derrière la propriété de M. Chanson Jean-Luc afin de régulariser l'emprise communale au Ché, une délibération n°2025-074 a été prise avec un accord de principe.

Le géomètre est intervenu afin de connaître la surface réelle que doit acheter M. Chanson et le surface est de 155 mètres carrés.

Le conseil avait décidé de vendre 12€ le mètre carré, laissant les frais de géomètre et de notaire à l'acquéreur.

Après en avoir délibéré, le conseil accepte, à l'unanimité des présents, de vendre à M. Chanson Jean-Luc les 155 m<sup>2</sup> au prix de 12€ le mètre soit 1 860€ le total et de laisser à sa charge les frais de géomètre et de notaire. Le conseil municipal décide de déclasser du domaine public la superficie concernée par cette parcelle et autorise M. le Maire ou un adjoint à faire toutes les démarches et signer tous les documents utiles à l'établissement de ce dossier.

Le secrétaire de séance,

Certifié exécutoire

Le Maire

Christophe VIDAL

Publiée et transmise le 27 janvier 2026